

UNIVERSIDAD SAN FRANCISCO DE QUITO

Colegio de Ciencias Biológicas y Ambientales

**Programa “Turismo comunitario en la Comuna de Ávila Viejo
Subcentro Calmituyacu”**

Deyse Yomar Verdezoto Figueroa

**Tesis de grado presentada como requisito para la obtención del título de
Bachelor en Ecoturismo**

**Quito,
Enero de 2009**

**Universidad San Francisco de Quito
Colegio de Ciencias Biológicas y Ambientales**

HOJA DE APROBACION DE TESIS

**Programa de “Desarrollo de Turismo Comunitario en la Comuna de
Avila Viejo Subcentro Calmituyacu”**

Deyse Yomar Verdezoto Figueroa

Luis Rodríguez, MEM.

Director de Tesis

Esthela de la Torre, Ph.D.

Decano del Colegio de Ciencias

Biológicas y Ambientales

Quito, enero de 2009

© Derechos de autor

Yomar Verdezoto Figueroa

2008

AGRADECIMIENTO

A la *Universidad San Francisco de Quito*, por haberme entregado los conocimientos profesionales y que permitieron mi llegada a la culminación de la carrera, de la misma manera el apoyo de asistencia financiera.

Al MEM Luís Rodríguez, quien fue la persona que me guió en el desarrollo del proyecto.

Al Ing. Fernando Rendón, quien me apoyó con los cálculos de la infraestructura turística del proyecto.

Al Economista Matías Santana, quien colaboró en la revisión de los cálculos financieros.

Y, sobre todo a Comuna de Ávila Viejo Subcentro Calmiyacu, que confiando en mi persona dieron la total apertura y acogida al brindarme la información necesaria para llevar a cabo la propuesta de proyecto.

Resumen

La comuna Kichwa Ávila Viejo Subcentro Calmituyacu, está localizada en la provincia de Fco de Orellana, cantón Loreto, pertenece a la parroquia de Ávila Huiruno, descendiente de la nacionalidad kichwa. Para acceder a la misma tenemos que recorrer 14 kilómetros en carro por carretera de segundo orden, orillando el río Suno, hacia arriba. Conlindan con el parque Nacional Sumaco, goza de un exuberante paisaje natural y riqueza cultural. Natural porque pertenece al bosque muy húmedo y pluvial premontano, ubicado entre los 600 y 2000 msnm; con temperaturas entre 16, 18 y 24°C y precipitaciones que varían entre 2000 a 6000mm, por tal su vegetación representada por bosques muy densos y hermosas vistas panorámicas son únicas, de la misma manera la fauna silvestre del sector es muy diversa.

En la parte cultural, es una comunidad indígena kichwa con mucha historia transcendental, gran parte de sus costumbres se encuentran presentes en la vida diaria. Me refiero a su idioma, alimentación, ceremonias, ritos de sanación, prácticas agrícolas, música, danzas entre otros valores que los hace dignos de compartir.

La propuesta de este proyecto ha sido aprovechar la riqueza cultural y natural existente en la zona, para el promover un programa de turismo comunitario, en el que la comunidad se vea involucrada directamente y proyectarlos hacia el desarrollo económico sostenible. Las actividades a implementarse en esta primera etapa es la construcción de cabañas para hospedaje, restaurante comunitario; actividades de recreación como: canopy, puente colgante, observación de flora y fauna por los senderos guiados y autoguiados, vista panorámicas a 1200 msnm, pesca deportiva, tubing, La idea es brindar al turista diferentes actividades de recreación para que disfrute de su estadía en la comuna y de la misma manera regrese o su vez recomiende la visita a otros turistas para que lo hagan tanto Nacionales como Internacionales.

ABSTRACT

Ávila Viejo Subcentro Calmituyacu is a Kichwa community, located in Ávila's Huiruno parrish, which is part of the Loreto district in Francisco de Orellana's Province. This region is inhabited by Kichwa descendants. The community is about 14 kilometers from the Suno River. Ávila has a strategic position, because it is close to the Sumaco National Park.

This site is between 600 and 2000 meters above sea level with temperatures that vary from 16°C to 24°C, and rainfall between 2000 and 6000 mm a year. Its vegetation is mainly represented by a humid forest and varied, attractive landscapes. Diverse fauna species can be found in the area.

With respect to the site's cultural importance, we can mention the traditions, lifestyle and customs of the Kichwa. This ethnic group has maintained its ideology, language, and cultural habits, reflecting them continuously in their daily life. However, this area experiences many difficulties regarding basic infrastructure and social services. In addition, the emigration of young people to the city and the unsustainable use of its natural resources constitute an imminent danger. As a result of these problems, this project has been conceived as a means of conserving the region's wealth and of creating a better quality of life for the local people by fostering tourism to the area.

The present project is focused on the development of Ávila Viejo as a tourist destination, where any tourist will be able to relax in a beautiful, natural environment. Also, one will learn about the Kichwa culture and will have the opportunity to interact with the indigenous population. We are searching to offer not only a great place to stay and to enjoy nature, but also to be able to have a new life experiences by participating in various recreational activities, for example canopying, rappelling, bridge walking, nature observations, panoramic views, fly fishing, and rafting. The idea is to give tourists greater activity options, which will increase their quality of life, and give them the opportunities to experience cultural exchange with the Kichwa community. Also, the local economy will reinforce itself by experiencing increased tourism because of recommendations given by past foreign tourists.

Tabla de contenidos

Introducción.....	4
Identificación del proyecto	6
Antecedentes.....	7
Justificación.....	10
Objetivos.....	12
Metodología.....	13
Actividades.....	14
Resultados esperados.....	16
Discusión.....	17
Presupuesto.....	18
Factibilidad del proyecto.....	19
Cronograma de actividades.....	20
Conclusiones.....	21
Recomendaciones.....	22
Fuentes de consulta.....	23

Índice de tablas y gráficos

Tabla 1 de presupuesto de proyecto.....	24
Tabla 2 factibilidad de proyecto.....	28
Tabla 3 planta arquitectónica del proyecto.....	29
Tabla 4 paquete turístico.....	30

Figuras

Figura 1 Socialización de la propuesta de proyecto.....	32
Figura 2 Diagnostico de los atractivos turísticos.....	32
Figura 3 y 4 actividades de entretenimiento del proyecto.....	33
Figura 5 Capacitación en turismo comunitario a los comuneros.....	34
Figura 6 y 7 Mapas de ubicación.....	35

1. Introducción

La comuna de Ávila Viejo Sub centro Calmituyacu, se presta para el desarrollo de proyectos de turismo y convivencia cultural, ya que, por definición, tal actividad demanda de áreas silvestres, zonas de interés arqueológico y antropológico, paisajes naturales, vistas panorámicas de excepcional belleza de flora y fauna, condiciones que se encuentran en abundancia en la comuna.

Por esto se ha creído conveniente la puesta en marcha de una propuesta de proyecto, la misma que se ha dividido por etapas a corto plazo y a largo plazo. Pero, la idea es centrarse en la primera etapa de proyecto, catalogado como el más viable. Se compone de cuatro microproyectos viables.

El primer microproyecto se enfoca en el desarrollo de la infraestructura turística como es el hospedaje, contará con capacidad de 24 personas, estará construido con material típico de la zona. De la misma manera un restaurante comunitario y un espacio físico para las presentaciones culturales, como también exposiciones de algunos restos arqueológicos de la comuna.

El segundo microproyecto es desarrollar actividades de entretenimiento y recreación, esto comprende el canopy, tubing, pesca deportiva, caminatas por los senderos de bosque primario, y actividades culturales como: danzas típicas, música típica, participación en las labores diarias, como en la chacra o huertos familiares, elaboración de artesanías. Además, participación en ritos shamánicos y leyendas culturales.

El tercer microproyecto tiene que ver con la capacitación a los integrantes de la comunidad en temas como: manejo y administración de un negocio turístico, formación de guías locales, estadísticas de visitantes, atención al cliente, capacitación sobre higiene y seguridad alimenticia, capacitación sobre Relaciones Humanas y elaboración de artesanías.

El cuarto microproyecto tiene que ver con la promoción y comercialización del producto: Para la promoción del producto turístico se diseñará una página web, se instalarán vallas publicitarias con el producto turístico en sitios estratégicos, elaboración de trípticos, afiches promocionales, fortalecimiento de alianzas con

empresas públicas y privadas, como también se promocionará el producto turístico por los principales medios de comunicación importantes del país y se participará en ferias de turismo.

Con la implementación de este proyecto se quiere reforzar el modelo organizacional y de convivencia con su medio natural de manera sostenible. Hoy en día, la población mundial está preocupada por la conservación de los recursos naturales, debido a tanto desequilibrio ambiental causado por el hombre, entonces es necesario empezar a trabajar en proyectos de tal similitud para proteger nuestro planeta tierra que tanto nos necesita.

2. Identificación del proyecto

a. Nombre del proyecto

Desarrollo de un programa de Turismo Comunitario en la comuna de Ávila Viejo Sub-centro Calmituyacu, cantón Loreto, Provincia de Orellana.

b. Ubicación Geográfica

- Provincia- Orellana
- Cantón- Loreto
- Parroquia-Ávila Huiruno

c. Organización

- Organización-Institución
- Nacionalidad-Kichwa
- Comuna Kichwa Ávila Viejo Subcentro Calmituyacu

d. Localización

- Mapa de ubicación (ver figura 6 y 7)

e. Autor

- Yomar Verdezoto

f. Fecha de presentación

- Diciembre 2008

g. Monto del proyecto

- USD 122.130

3. Antecedentes

La comunidad kichwa de Ávila Viejo pertenece a la parroquia de Ávila Huiruno, se encuentra a 14 kilómetros del cantón Loreto, provincia de Orellana. Goza de un exuberante paisaje natural, de la misma manera sus costumbres aun son muy conservadas en las familias indígenas; de ahí la iniciativa de emprender un proyecto de Turismo Comunitario con los comuneros.

Para acceder hacia ella existen dos alternativas. La una vía de segundo orden en dirección hacia arriba por el río Suno por un recorrido de 14 km y la otra entrando por Balcón Hermoso, vía Loreto-Quito a 13 km, entrando a mano derecha. Comprende al bosque muy húmedo y pluvial premontano, ubicado entre los 600 y 2000 msnm; con temperaturas entre 16/18 y 24°C y precipitaciones que varía entre 2000 a 6000mm.

Está ubicado en la zona de apoyo del parque Nacional Sumaco, con una extensión de 10.922. Por colindar con el parque posee una vegetación representada por bosques muy densos, siempre verdes sobre las estribaciones exteriores de la cordillera andina que desciende a la Amazonia, corresponde a las formaciones vegetales más húmedas. El bosque primario presenta árboles como: cedro, canelo, matapalo de los géneros *ficus coussapoa*, sangre de gallina, heliconias, bromelias, anturios, orquídeas, lianas. De la misma manera en lo referente a la fauna existe una gran diversidad de anfibios, reptiles, aves, mamíferos, entre los más representativos tenemos jaguar, tigrillo, danta, oso hormiguero, nutria, etc. Cabe mencionar que existe un alto endemismo de flora, fauna y aves dándole un gran valor para la investigación científica.

Por otro lado, los comuneros de Ávila Viejo, que son muy hábiles agricultores, se dedican a la siembra y cosecha de productos como plátano, yuca, naranjilla, arroz; además árboles frutales como aguacates, uva de monte, guabas, chirimoyas, piña, etc. También encontramos cultivos orientados al mercado local como café, naranjilla y cacao. Los productos son transportados a lomo de caballo o a sus espaldas, hasta el acceso a la carretera empedrada a donde llega una ranchera para transportar a las familias y productos desde la comunidad a la ciudad de Loreto los domingos, que son días de feria.

En lo que respecta a las **viviendas** kichwas tienen una gran variedad; algunas redondas y ovaladas, con pisos de tierra; otras y las más generales presentan una estructura grande y cuadrada levantada sobre postes de pambil de 1,5 a 2 m de altura, para evitar el contacto con reptiles e insectos. El techo es tejido de paja toquilla a la manera de un cesto, estas características le dan una hermosa apariencia. El espacio interno no tiene una delimitación

establecida para uso social, pocas son las familias que han adaptado división interna como cuartos y cocina.

En esta comunidad existe un yachag (shaman) muy famoso llamado Ilario Jipa, cuya edad oscila por los 66 años, quien se encarga de curar a los enfermos del sector, sólo para algunas enfermedades que están fuera de su alcance salen en busca de atención médica.

Para la caza, algunas familias aún fabrican las bodoqueras y el curare (veneno extraído de una planta), por lo general se lo hace mediante el uso de escopetas compradas en el mercado local de Loreto. Para la pesca utilizan anzuelo o atarraya, trampas de bamboo y liana para atrapar peces. También, se dedican a la caza de animales como monos, ardilla roja, paca, capibara, oso hormiguero, armadillo, nutria de río, venados, pájaros como el tucán, guacamayos, codorniz, aracarí, etc. En cuanto a peces, los más comunes que pescan la carachama (clase de pez), sardinas, vieja, bagre, entre otros peces

Otro de los valores culturales que aun mantienen los kichwas de la comuna es la solidaridad, la reciprocidad, el intercambio y el trabajo colectivo expresado en las mingas, que significa ayudarse mutuamente para realizar cualquier trabajo en la comunidad o en la familia (Alba Moya: 1998,54).

Otra característica cultural de los socios de la comuna kichwa Ávila Viejo es la música es interpretada y entonada con instrumentos como tambor de madera, huesos de animales, especialmente el fémur o del ala de las pavas de monte que lo utilizan como flauta; un violín y guitarra. Al tiempo que cantan y entonan la música aplican su coreografía con las mujeres, quienes a su vez reparten la chicha a los presentes.

También, en la comunidad elaboran shicas tejidas de nylon y shangas elaboradas de fibra vegetal, que utilizan para cargar productos, como el maíz, plátano, yuca, entre otros. La dieta diaria de estas familias está basada en yuca y plátano, es por esto que los kichwas primero preparan su chacra con la siembra de estos productos, antes de construir la casa. De la yuca elaboran la chicha fermentada, alimento del cual depende su dieta diaria, en temporadas de chonta también elaboran chicha de ésta.

Es preciso que el turismo comunitario al adoptarse como una alternativa de desarrollo sostenible en la comuna de Ávila Viejo, se considere una actividad de manera interrelacionada al conjunto de beneficios sociales, culturales y económicos que puede recibir la gente. Es decir, en el sentido de la revaloración de sus costumbres autóctonas, más allá de factor estético, auto-organización de un verdadero liderazgo con poder de decisión y conocimiento de la actividad turística y convivencia de manera equilibrada con el medio

natural. Con esto estamos garantizando el presente y futuro de las generaciones, para que puedan aprovechar de las mismas oportunidades que hoy vivimos.

4. Justificación

Luego del diagnóstico global de los atractivos turísticos realizado con la participación de la comunidad, se definieron 4 microproyectos turísticos considerados como viables para la primera etapa de desarrollo. Cada actividad contribuirá al mejoramiento de la calidad de vida de los comuneros, involucrándolos en el ámbito turístico.

Como pudimos apreciar en los antecedentes, la comuna de Ávila Viejo posee un patrimonio natural y cultural que justifica el desarrollo de turismo comunitario y con la puesta en marcha de los 4 componentes de cada uno de los micorproyectos:

1. Construcción de cabañas para alojamiento, será diseñado acorde a la arquitectura del medio y con materiales del medio, dando un aspecto de conservación de su diseño cultural al que están ellos acostumbrados, de tal manera para no causar impacto visual alguno. La operación será llevada directamente por los socios capacitados y organizados de la comunidad, fomentando de esta manera el empleo local.

2. Restaurante comunitario. Aquí se verá involucrada directamente la mano de obra de los socios de la comuna, ya que serán ellos las personas que atenderán al público, y demás actividades que concierne en el desarrollo de tal actividad. También, en el servicio de restaurante en la elaboración de los platos típicos y la compra de productos de la zona, como la yuca, plátano, peces, arroz, frutas y hortalizas.

3. El otro microproyecto tiene que ver con actividades recreacionales y de entretenimiento. Dentro del paquete de oferta turística está el canopy y el recorrido 50 m por el puente colgante. Para el cuidado y buen uso de los mismos habrá personas encargadas del mantenimiento. De la misma manera, para de los senderos guiados o auto guiados, habrá personal capacitado para la realización de tal actividad y así mismo ocurrirá con el manejo de las chacras de siembra y cosecha de productos orgánicos, como también personas que serán responsables de las presentaciones culturales para los turistas. Es decir, todos los socios se verán involucrados de manera directa e indirecta en la operación del producto turístico, por eso será muy importante la capacitación periódica y seguimiento del proyecto, porque aquí estará involucrada directamente la comunidad con la mano de obra, y así se podrá incentivarles para que dejen de realizar prácticas ajenas a la conservación y se dediquen al cuidado de su riqueza natural, como también a valorar su cultura.

4. La comercialización del producto es un factor muy importante, para ello se buscará las mejores alternativas de comunicación para llegar al turista nacional, como internacional que busca un destino turístico de aventura y de naturaleza en nuestra región.

Por otro lado, otro de los sectores que se verá beneficiado de manera indirecta serán los proveedores, porque abastecerán de productos y materiales necesarios para la ejecución y desarrollo del proyecto, pudiendo ser proveedores de muchos productos la misma comunidad. Además, las Operadoras y Agencias de turismo, quienes contarán con un nuevo destino turístico en la región amazónica para incluirlos en sus paquetes de viaje. Finalmente tenemos a los transportistas, ya que por el aumento del flujo de turistas a la región, especialmente por aquellos que viajan solos sin intermediarios buscando recreación tendrán más recorridos en sus días laborables.

5. Objetivos

5.1 Objetivo general del proyecto:

Promover el desarrollo económico y social de los habitantes de la comuna Ávila Viejo Subcentro Calmituyacu con el fin de mejorar su calidad de vida, a través de la ejecución de un proyecto turístico bien planificado sin causar impacto ambiental alguno.

5.2 Objetivos específicos:

- a. Construcción e implementación de alojamiento en cabañas para clima cálido húmedo utilizando materiales de la zona y diseño arquitectónico del medio.
- b. Implementación de un comedor y actividades recreacionales en la zona.
- c. Capacitación a los miembros participantes del proyecto.
- d. Promoción y comercialización del lugar de alojamiento.

6. Metodología

- a. Socialización en asamblea general de la propuesta de proyecto a la comunidad (figura1)
- b. Diagnostico de los atractivos turísticos (figura 2)
- c. Construcción de la infraestructura turística (tabla 3)
- d. Implementación de un restaurante y actividades recreacionales en la zona (figura 3 y 4)
- e. Capacitación a los socios involucrados del proyecto, es decir brindar todos los conocimientos necesarios para el buen desarrollo del proyecto de turismo comunitario(figura 5)
- f. Promoción y comercialización del la planta turística (tabla 4)

7. Actividades

Construcción de cabaña para clima cálido húmedo para alojamiento

- a. Diseño de la infraestructura típica de la cabaña.
- b. Adecuación del terreno y construcción de las cabañas con materiales de la zona.
- c. Equipamiento y decoración de las cabañas.
- d. Trámites de legalización y permisos de funcionamiento.
- e. Reclutamiento y selección del personal para el manejo del establecimiento de alojamiento.

Implementación de un restaurante y actividades recreacionales en la zona

- a. Construcción del comedor comunitario
- b. Equipamiento y decoración del comedor.
- c. Elaboración de la carta y recetas estándar.
- d. Apertura de los circuitos turísticos en el territorio destinado para aquello.
- e. Reclutamiento y selección del personal.
- f. Selección de las actividades recreacionales como: recorridos por los circuitos de bosque primario, observación de flora y fauna, tubing, recorrido por el puente colgante sobre el dosel de bosque primario, canopy, pesca deportiva y ubicación de los lugares y atractivos en donde se realizarán las mismas.
- g. Presentaciones culturales.
- h. Convivencia de las actividades diarias con las familias kichwas.

Capacitación a los miembros de la comuna que estén involucrados en el proyecto

- a. Selección de las personas a capacitar.
- b. Descripción del puesto de trabajo.
- c. Búsqueda de instituciones o técnicos que puedan dar estos cursos de capacitación a los comuneros.
- d. Evaluación de los conocimientos adquiridos.

Promoción y comercialización del la planta turística.

- a. Desarrollar un manual corporativo de la marca.
- b. Diseñar una página web informativa sobre la comunidad como destino turístico en varios idiomas como inglés, francés, alemán, y gestionar para que se publique en buscadores a nivel mundial.
- c. Crear alianzas estratégicas con agencias de viajes nacionales e internacionales para que promocionen el establecimiento, firmando un convenio de venta con comisión y entregándoles material promocional (brochures y afiches) periódicamente.
- d. Llegar a acuerdos de mercado con las principales operadoras de Quito para que incluyan en sus paquetes el producto turístico de la comuna.
- e. Publicaciones en revistas sobre temas turísticos, principalmente las que se distribuye en los principales lugares turísticos de la capital.
- f. Distribuir material impreso como: afiches, trípticos en los centros de información turística de la ciudad, como en el aeropuerto, para que los extranjeros que llegan al país se informen del destino turístico.
- g. Trabajar conjuntamente con el Ministerio de Turismo para que, a través de material impreso promocionen el producto en ferias nacionales e internacionales que abarquen temas de turismo comunitario y de naturaleza.
- h. Colaborar con el Ilustre Municipio del cantón Loreto y el Departamento de Turismo de la provincia de Orellana del Consejo Provincial, para promocionar el destino turístico.
- i. Intercambiar material impreso con varios hoteles y hostales de las ciudades de Quito y El Coca con afluencia de turistas extranjeros.

8. Resultados esperados

- Fomento de la mano de obra directa e indirecta en la comuna de Ávila Viejo.
- Reinversión de los recursos económicos en el desarrollo de la comuna.
- Brindar al visitante la mejor experiencia para crear relaciones y regrese o a su vez recomiende.
- 100% de cumplimiento de lo dispuesto en el diseño del proyecto con la puesta en marcha del lugar de alojamiento y restaurante comunitario.
- Incremento progresivo del porcentaje de ocupación.
- Cumplimiento de los presupuestos y proyección de ventas planteadas.
- Buena oferta de platos en el restaurante y actividades recreacionales variadas.
- Satisfacción de los huéspedes de la comunidad.
- Número de comuneros interesados e involucrados en el proyecto.
- Incremento progresivo del índice de rotación de turistas al lugar
- Conocimiento de los procedimientos básicos de atención y servicio al cliente a los comuneros capacitados, y de esta manera ver el rendimiento del equipo de trabajo.
- Satisfacción de los clientes

9. Discusión

- Con la implementación de éste proyecto en la comuna de Ávila Viejo se quiere capacitar y ocupar la mano de obra local, es decir que la comunidad participe de las actividades turísticas directamente, que conozca cómo se maneja la empresa turística comunitaria.
- Las utilidades adquiridas de la actividad turística será reinvertidos en programas de salud educación, fondo comunitario, mejoramiento de la infraestructura turística y capacitación de la población. Además, mejoramiento de la planta turística, para esto se tiene que llegar a un acuerdo con la comunidad y ver el destino de estos recursos. Se tiene que discutir si quieren desarrollar otros sectores como apoyar a la agricultura, crear una cooperativa de ahorros, etc.
- Si queremos ser un producto turístico competitivo para la provincia será indispensable realizar un seguimiento del proyecto, con la finalidad de ir mejorando consecutivamente, de tal manera ir ganando publicidad y aceptación en el mercado local e internacional.
- El producto turístico a llevarse a cabo en la comuna de Ávila viejo, es viable desde el primer año, por tal razón nos garantiza una buena aceptación por parte del turista de las actividades turísticas a implementarse en el lugar.

10. Presupuesto

Rubros	Cantidad	Unidad de Medida	Valor Unitario USD.	Valor Total
Jurisdicción				
Personería Jurídica	1	Registro oficial y Estatutos	1.000,00	1.000,00
Subtotal				1.000,00
Porcentaje de error 2 %				20,00
Total				1.020,00
Construcción de Cabaña para clima C.H	1			
Subtotal				35.625,30
Porcentaje de error 2 %				1.240,00
Total				63.240
Construcción de puente colgante y senderos con interpretación	1			
Subtotal				62.000,00
Porcentaje de error 2 %				1.240,00
Total				63.240
Porcentaje de error 2 %				22,88
Total				1.166,88
Base de Recepción	1			
Subtotal				819,00
Porcentaje de error 2 %				16,38
Total				835,38
Equipamiento restaurante	1			
Subtotal				5.269,70
Porcentaje de error 2 %				105,39
Total				5.375,09
Equipamiento de oficina	1			
Subtotal				2.115,95
Porcentaje de error 2%				42,319
Total				2.158,27
Personal técnico	1			
Subtotal				3.522,00
Porcentaje de error 2 %				70,44
Total				3.592,44
Material Promocional	1			
Subtotal				4.219,50
Porcentaje de error 2 %				84,39
Total				4.303,89
Equipamiento material de limpieza	1			
Subtotal				507,99
Porcentaje de error 2 %				10,16
Total				518,15
Lencería	1			
Subtotal				1.865
Porcentaje de error 2 %				37,3
TOTAL				1.903
TOTAL INVERSION				122.130

El presupuesto se encuentra distribuido por componente de propuesta de proyecto, cada componente se ha incrementado un porcentaje de error del 2%, para mitigar inflación y cubrir la variación de precios, hasta lograr el financiamiento del proyecto. Anexo: tabla (1) se encuentra detallado el presupuesto de proyecto.

11. Factibilidad

FLUJO DE CAJA A 10 AÑOS	Año 0	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5	Año 6	Año 7	Año 8	Año 9	Año 10
	122,129.64	55,034.18	56,932.86	59,404.39	62,459.57	66,184.52	70,690.06	76,117.44	82,645.99	90,279.24	99,736.67
TIR	49%										
VAN	278,252.79 €										
TASA DE DESCUENTO	11%										

Inversión:

- 122.130

El análisis de factibilidad de mi proyecto me asegura que el monto a invertir en la primera etapa de proyecto es viable. Porque, el análisis está proyectado a 10 años. Por tal razón, a partir del segundo año recuperaría el monto de mi inversión.

Por otro lado la TIR es 49 %, el mismo que está sobre la tasa de descuento que es del 11%. De la misma manera el VAN (Valor Actual Neto) es positivo, esto significa que en los 10 años obtendré un flujo neto de caja de \$278,252.7, deduciendo el valor de mi inversión inicial que es de USD **122.130**. Todos estos valores me dan seguridad de la inversión a efectuarse que es viable. Anexo (Tabla 2)

13. Conclusiones

- El proyecto en mención es viable para la comuna ya que luego del primer año de operación, percibimos utilidad.
- Asimismo, se trata de un proyecto sustentable que potencia los atractivos naturales y culturales de la zona, y que permitirá mejorar las condiciones de vida de la población.
- Se trata de una alternativa que apunta al desarrollo sostenible al implicar una operación respetuosa del medio ambiente.
- Brindar al turista la mejor expectativa y recreación en el lugar, para esto deberá ser el trabajo en equipo, para de esta manera garantizar la aceptación y surgimiento del proyecto.

14. Recomendaciones

- Se recomienda trabajar directamente con la participación de la comunidad, para obtener resultados favorables al surgimiento del proyecto.
- En asamblea general consultar a los socios que desean participar voluntariamente del proyecto, así mismo firmar actas de compromiso y notarizarlo para evitar conflictos internos a futuro, el mismo que pueden poner en riesgo el desarrollo del proyecto.
- Causar el menor impacto ambiental y cultural en la aplicación del proyecto.
- Trabajar en equipo, es decir que todos estén consientes de los objetivos a alcanzar a mediano y largo plazo.
- Involucrar a las instituciones locales, tanto gubernamentales como no gubernamentales para que aporten tanto en experiencia y económicamente en el proyecto.

13. Fuentes de consulta

Libros

- Hudelson, Jhon, *Cultura quichua de Transición su expansión y desarrollo en el alto Amazonas*, 1987, Quito, Ecuador, Abya Yala.
- Porras Garcés P. P, *Entre los Yumbos del Napo*, 2da. Edición, 2003, Abya-Yala Quito Ecuador.
- Callizo J. *Aproximación a la Geografía del Turismo*. Editorial Síntesis, España 1991.
- Smith R. *Manual de Ecoturismo para la Amazonia Ecuatoriana*: 2002, ediciones Abya Yala, Quito- Ecuador.
- Guevara R. D. *Principios Fundamentales de Ecología Ecuatoriana*. Tercera Edición. CODISLISI. Quito- Ecuador.
- Moya A. **ETHOS Atlas etnográfico del Ecuador**, 1998

Página web

- Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, www.inec.gov.ec
- Consejo de Desarrollo de Nacionalidades y Pueblos del Ecuador, www.codenpe.gov.ec/kichwaama.htm
- www.redescolar.ilce.edu.mx/redescolar/publicaciones/public_biosfera/fauna/armadillo/armadillo1.html
- Centro de Información y Documentación Empresarial sobre Iberoamérica, www.cideiber.com/infopaises/Ecuador.htm
- **Métodos de Análisis de Inversiones - TIR VAN**
<http://www.zonaeconomica.com/inversion/metodos>

Tabla 1

Rubros	Cantidad	Unidad de Medida	Valor Unitario USD.	Valor Total
Jurisdicción				
Personería Jurídica	1	Registro oficial y Estatutos	1.000,00	1.000,00
Subtotal				1.000,00
Porcentaje de error 2 %				20,00
Total				1.020,00
Construcción de Cabaña para clima C.H				
Arreglo y limpieza (incluye desalojo)	119,00	m2	0,75	89,25
Replanteo y nivelación	119,00	m2	0,91	108,29
Excavación de cimientos	3,15	m3	6,31	19,88
Mejoramiento de suelo	0,40	m3	12,65	5,06
Replanteo de H.Simple	0,38	m3	105,39	40,05
Hormigón simple en plintos f'c=210 kg/cm2	4,16	m3	132,69	551,99
Relleno material importado	29,75	m3	12,65	376,34
Contrapiso H.S. f'c=180 kg/cm2	119,00	m2	14,40	1.713,60
Masillado de piso	119,00	m2	5,66	673,54
Vereda perimetral, f'c=180 kg/cm2	54,00	m2	19,15	1.034,10
Ceramica de piso (Italpisos)	128,50	m2	25,16	3.233,06
Ceramica de pared (Italpisos)	37,70	M2	24,36	918,37
Caja termica dist. 2 puntos	2,00	u	41,50	83,00
Instalación Eléctrica (iluminación - foco 100w)	27,00	Pto	20,20	545,40
Instalación Eléctrica (tomacorrientes dobles)	26,00	Pto	20,45	531,70
Caja de revisión (0.60x0.60 con tapa de H.A.)	4,00	u	51,45	205,80
Instalación Sanitaria (PVC 2" y 4")	15,00	Pto	16,64	249,60
Instalación de Agua Potable (PVC 1/2")	15,00	Pto	18,99	284,85
Tubería PVC de 110 mm	24,00	ml	3,93	94,32
Ventana de aluminio anodizado PL-4P-vidrio 4mm	61,24	m2	52,83	3.235,31
Lavabo blanco (con accesorios)	6,00	u	81,78	490,68
Inodoro blanco (con accesorios)	6,00	u	97,27	583,62
Duchas (con accesorios)	2,00	u	29,46	58,92
Puertas paneladas de madera (.90x2.10)	7,00	u	157,92	1.105,44
Puerta panelada de madera (0.70x2.10m)	8,00	u	147,65	1.181,20
Pilares de Pambil (D=20 cm Mínimo)	21,00	u	12,10	254,10
Pilares de Madera (12x12x400 cm)	21,00	u	14,70	308,70
Vigas de piso (12x15x2.75 cm)	25,00	u	10,83	270,75
Vigas de piso (12x15x3.50 cm)	4,00	u	13,82	55,28
Vigas de Cubierta (9x11x600 cm)	75,00	u	22,11	1.658,25
Durmientes (9x11x400 cm)	98,00	u	13,52	1.324,96
Barengas de Madera (8x5x260 cm)	120,00	u	8,55	1.026,00
Barengas de Madera (8x5x350 cm)	40,00	u	11,77	470,80
Contravientos de madera (8x5x250 cm)	82,00	u	8,22	674,04
Entablado de paredes (Duelas=12x250 cm)	450,00	m2	11,00	4.950,00
Entablado de piso (Duelas=12x 250 cm)	205,00	m2	10,17	2.084,85
Cubierta de paja Toquilla (Inc. Coreas de Caña Guadua y paja)	215,00	m2	23,88	5.134,20
Subtotal				35.625,30
Porcentaje de error 2 %				712,51
Total				36.338
Construcción de puente colgante y senderos con interpretación				
Puente colgante dosel del bosque	85	m lineal	200,00	17.000,00
Senderos	3000	m lineal	15,00	45.000,00

Subtotal				62.000,00
Porcentaje de error 2 %				1.240,00
Total				63.240
Equipamiento actividades de entretenimiento				
Tubing	12	Unidades	2,00	24,00
Botes	2	Unidades	380,00	760,00
Casco para canopy	12	Unidades	15,0	180,00
Arnés para canopy	2	Unidades	220,0	440,00
Guantes	10	Unidades	8	80,00
Chalecos salvavidas	10	Unidades	16,21	162,10
Subtotal				1.646,10
Porcentaje de error 2 %				32,92
Total				1.679,02
Equipamiento Base de Lavandería				
Secadora	1	Unidades	450,0	450,00
Lavadora 40 kl	1	Unidades	550,0	550,00
Mesa de planchar	1	Unidades	35,0	35,00
Cestos	3	Unidades	8,0	24,00
Estante	1	Unidades	80,0	40,00
Plancha	1	Unidades	45,0	45,00
Subtotal				1.144,00
Porcentaje de error 2 %				22,88
Total				1.166,88
Base de Recepción				
Calculadora casio	1	Unidades	12,0	12,00
Ventilador	1	Unidades	45,0	45,00
Counter	1	Unidades	200,0	200,00
Escritorio con silla	1	Unidades	150,0	150,00
Sillas	5	Unidades	35,0	175,00
Archivador	6	Unidades	4,0	24,00
Macetas	9	Unidades	8,0	72,00
Mueble aparador	1	Unidades	120,0	120,00
Basureros pequeños	5	Unidades	4,2	21,00
Subtotal				819,00
Porcentaje de error 2 %				16,38
Total				835,38
Equipamiento restaurante				
Licuada Oster	1	Unidad	75,0	75,00
Mesas con seis sillas de madera	5	Unidades	400,0	2.000,00
Anaqueles sin puertas	1	Unidades	120,0	120,00
Servilleteros	4	Unidades	3,0	12,00
Mueble de Cocina	2	Unidades	120,0	240,00
Basureros pequeños	10	juegos	2,5	25,00
Basureros grandes	3	Unidades	3,5	10,50
Sartenes de Teflón	3	Unidades	28,0	84,00
Cuchillos tramontana	5	Unidades	6,2	31,00
tablas para picar	3	Unidades	9,2	27,60
Cernidores	3	Unidades	2,5	7,50
Rallador	1	Unidad	22,0	22,00
Paila grande de bronce	1	Unidad	45,0	45,00
Ollas 8 piezas	1	Unidades	55,0	55,00
Cucharetas	6	Unidades	5,5	33,00
Moldes para torta 3 piezas	1	juegos	13,2	13,20
Olla Tamalera	1	Unidades	66,0	66,00
Saleros	6	Unidades	1,5	9,00
Ajisecos	5	Unidades	4,5	22,50
cristería				
Vasos largos	30	Unidades	1,0	30,00

Copas de helado	24	Unidades	1,7	39,84
Jarras para 1,5 litros	5	Unidades	2,5	12,40
Plato sopero	30	Unidades	1,3	37,50
Plato tendido	30	Unidades	0,9	27,00
Platos entrada	30	Unidades	3,5	105,00
Plato para café	30	Unidades	1,2	36,00
Taza para café	30	Unidades	0,9	27,30
Azucareras	2	Unidades	0,9	1,82
Plato para postre	24	Unidades	2,1	50,64
Cucharas soperas	30	Unidades	0,5	15,30
Cuchillos	30	Unidades	0,9	27,30
Cucharas para postre	30	Unidades	0,9	27,30
Cucharas para café	30	Unidades	0,6	18,00
Cocina Industrial 4 quemadores	1	Unidades	550,00	550,00
Congelador whirlpool 15 pies	1	Unidades	671,00	671,00
Licuada Oster	1	Unidades	95,00	95,00
Equipo de sonido SONY 6.600 watts	1	Unidades	575,00	575,00
Tanque de gas	2	Unidades	50,00	100,00
Subtotal				5.269,70
Porcentaje de error 2 %				105,39
Total				5.375,09
Equipamiento de oficina				
computadora de 160 gigas memoria 512 procesador 2.8 GHZ con impresora lexmar mol x 1270	1	Unidades	1200,00	1.200,00
Mueble de oficina completo	1	Unidades	250,00	250,00
Suministros de oficina				
Papel boom	1	Resma	8,00	8,00
Esferos	1	Caja	4,50	4,50
Grapas	2	Cajas	1,50	3,00
Vinchas docenas	1	docenas	2,50	2,50
Corrector	5	unid	2,50	12,50
Carpetas de cartón	2	docenas	3,50	7,00
Cuaderno universitario	2	Unidades	4,50	9,00
Recibera	2	Unidad	1,8	3,50
Clips	1	Unidad	4,5	4,50
Cuaderno de Contabilidad	1	Unidad	7,0	7,00
Sobres	150	Unidades	0,25	37,50
Facturas ½ INEN	2	Unidades	17,0	34,00
Hojas Membretadas	15	libretines	1,0	15,00
Tarjetas de registro	1000	unidades	0,5	500,00
Notas de venta 1/4 Inen	2	unidades	5	10,00
perforadora	1	Unidades	4,2	4,20
Grapadora	1	Unidad	3,75	3,75
Subtotal				2.115,95
Porcentaje de error 2%				42,319
Total				2.158,27
Personal técnico				
Técnico	60	horas	8,00	480,00
Técnico	60	horas	8,00	480,00
Técnico	60	horas	8,00	480,00
Técnico	60	horas	8,00	480,00
Técnico	60	horas	8,0	480,00
Técnico	60	horas	8,00	480,00
Técnico	60	horas	8,00	480,00
Movilización facilitadores	12	Unidades	6,0	72,00
Almuerzo facilitadores	30	Días	3,0	90,00
Subtotal				3.522,00
Porcentaje de error 2 %				70,44

Total				3.592,44
Material Promocional				
Trípticos papel couche200gr. Mate full color	2000	unidades	0,25	500,00
Tarjetas de Presentación	1000	unidades	0,15	150,00
Afiches	2	unidades	0,75	1,50
Llaveros	20	unidades	2,50	50,00
Página Web Dominio/Hosting/Diseño Web	1	unidades	618,00	618,00
Rótulo	2	unidades	350,00	700,00
Camisetas	200	Unidades	4,00	800,00
Mochilas	200	Unidades	4,00	800,00
Gorras	200	Unidades	3,00	600,00
Subtotal				4.219,50
Porcentaje de error 2 %				84,39
Total				4.303,89
Equipamiento material de limpieza				
Jabón liquido	1	Galones	6,0	6,00
Ambiental	1	Galones	6,0	6,00
Basureros de de madera	10	Unidades	13,0	130,00
Suavisante de ropa	2	Galones	6,0	12,00
Cera abrillantadora	2	Galones	6,0	12,00
Detergente granulado	2	5000 gra	9,1	18,20
Cloro	2	Unid	5,7	11,44
Espanja verde	1	Galones	3,8	3,80
Lava vajilla	4	Unidades	1,5	6,00
Estropajo	20	unidades	0,5	10,00
Lustre delgado	3	Unidades	1,5	4,50
Guantes	2	Unidades	1,5	3,00
Servilletas	20	Paquetes	0,6	12,00
Escoba	1	paca de 12	2,5	18,00
Trapeador	6	Unidades	3,5	21,00
Desinfectante	1	Galones	30,0	30,00
Papel higiénico	3	Docenas	2,15	6,45
fundas de basura Industrial	2	Docenas	3,3	6,6
Jabón	1000	Unidades	0,12	120,00
Shampoo	1000	Unidades	0,12	120,00
Accesorios de baño, toalleros y jaboneras	6	Unidades	15,50	93,00
Subtotal				507,99
Porcentaje de error 2 %				10,16
Total				518,15
Lencería				
Sábanas 1 1/2 plaza llana + fundas de almohada	20	Unidades	17,50	350,00
Sábanas 2 plaza llana + fundas de almohada	4	Facturas	19,50	78,00
Almohadas Grandes plumón sintético	4	Facturas	6,60	26,40
Almohadas pequeñas plumón sintético	20	Facturas	3,75	75,00
Toallas de mano	24	Facturas	2,50	60,00
Alfombras para cuartos	17	Facturas	12,00	204,00
Toallas de baño	24	Facturas	6,00	144,00
Alfombras de baño	5	Facturas	15,00	75,00
Colcha fina	24	Facturas	12,00	288,00
Cobertores de colchón 1 1/2 plaza llana	20	Facturas	17,75	355,00
Cobertores de colchón 2 plaza llana	4	Facturas	19,50	78,00
Toldos	24	Unidades	5,50	132,00
Subtotal				1.865
Porcentaje de error 2 %				37,3
TOTAL				1.903
TOTAL INVERSION				122.130

ECO-AVENTURA EN LA SELVA DEL CANTÓN LORETO-ORELLANA

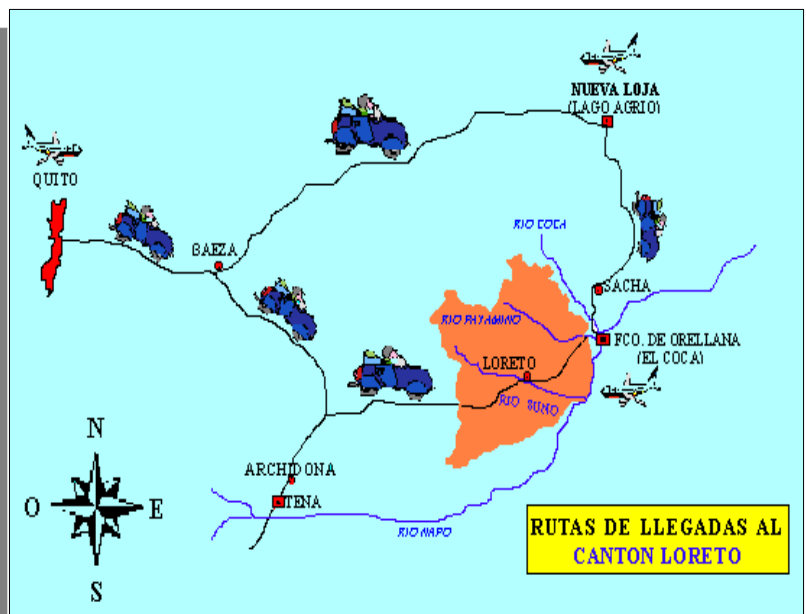
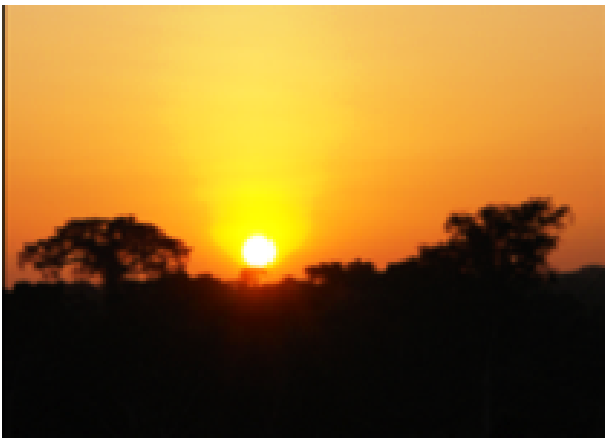
**IONEROS EN DESARROLLAR Y PROMOVER EL TURISMO COMUNITARIO CON LAS COMUNIDADES KICHWAS DE LA PROVINCIA DE ORELLANA. UBICADAS EN LAS ÁREAS DE RESERVA DE BIOSFERA SUMACO NAPO GALERAS
CANTÓN LORETO - ORELLANA - ECUADOR - SUDAMERICA**

Las comunidades Kichwas y Colonas de la Amazonia participan directamente en la conservación y protección del medio ambiente desarrollando el turismo comunitario en sus territorios biodiversos y de herencia ancestral.

El área de visita de los atractivos turísticos naturales y culturales se encuentra ubicados en las zonas de transición y Amortiguamiento de los Parques Nacionales Sumaco y Napo – Galeras, declaradas como valiosas joyas de la Biosfera, estamos día a día contribuyendo a la conservación de la gran cuenca Amazónica considerado como un valioso pulmón del mundo.

Nuestros paquetes son totalmente de carácter comunitario, es decir las expediciones en selva son operadas por mano de obra comunitaria siendo así nuestros cocineros, ayudantes y guías nativos de las comunidades Kichwas y colonas los principales beneficiados, fomentamos el trabajo dentro de las comunidades que representan a una cultura ancestral y que sienten la responsabilidad de proteger nuestro medio ambiente natural que nos rodea, el bosque tropical lluvioso.

“LA AMAZONIA SALVAJE”



TOUR COMUNA AVILA VIEJO



VALORES

1 PERSONA	3/6	7/10
P.V.P USD	90	75

COSTO: USD 25 diario por persona.

Incluye

Alimentación, equipos, guía, hospedaje, transporte interno y entrada a los atractivos turísticos.

1 DIA

- 07:00 Llegada a la comuna de Ávila Viejo
- 07:30 Desayuno y luego ubicación en las cabañas
- 08:30 Recorrido por la comunidad..
- 11:30 Visita los Petroglifos, restos arqueológicos y restos históricos.
- 13:00 Almuerzo
- 14:30 Recorrido por los senderos para observar la flora. Canopy y recorrido del puente colgante
- 17:30 Observar el saladero de loros
- 19:00 Cena.
- 20:00 Noche cultural

2 DIA

- 07:30 Desayuno.
- 08:30 Caminata con dirección a la cascada del rio Suno.
- 09:30 Visita la comunidad de Ávila Viejo
- 10:00 Llegada a la comunidad de Ávila Viejo, reconocimiento de la comunidad.
- 10:30 Tour por los senderos de bosque primario, observación de aves, flora de bosque húmedo tropical.
- 13:00 Almuerzo campestre
- 14:00 Recorrido por el puente colgante y canopy
- 17:00 Instalación de carpas
- 19:00 Cena

3 DIA

- 7:30 Desayuno
- 8:30 Rappelling cascada rio Suno y pesca deportiva
- 12:30 Box lunch
- 13:30 Regreso a al lodge en la comuna
- 14:00 Empaque de equipaje
- 14:30 Regreso a Loreto al centro de entrenamiento Isla del Cacao.
- 18:00 Salida a Quito

Que llevar?

- Poncho de Agua
- Medicina Personal
- Protector Solar
- Terno de Baño
- Gorra
- Botas de caucho
- Cámara fotográfica
- Ropa liviana y
- Mucha energía

RAPPELLING

30

INTINERARIO 1 DIA



Día 1

- 07:30** Desayuno
- 08:30** Salida a la cascada Rio Suno
- 09:30** Descenso de la cascada Rio Suno (Rappelling)
- 10:00** Recorrido por los senderos y puente colgante.
- 12:30** Pesca deportiva
- 13:30** Box Lunch.
- 14:30** Baño en la piscina Natural que forma la cascada Rio Suno.
- 15:30** Práctica de canopy
- 17:00** Observación de aves, petroglifos y cultura local en general
- 18:00** Regreso al cantón Loreto

Saladero de loros



Petroglifos



Lodge "Brisas del Suno"



Figura 1



Figura 2



Figura 3



Figura 4

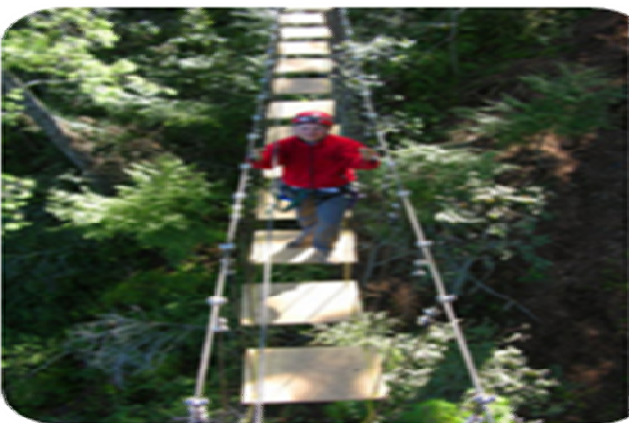


Figura 5



Figura 6: Mapa del Ecuador (Provincia de Orellana)



Figura 7: Mapa del Cantón Loreto

