

UNIVERSIDAD SAN FRANCISCO DE QUITO USFQ

Colegio de Arquitectura y Diseño Interior

Polideportivo La Pradera

Ana Cecilia Regalado Nieto

Arquitectura

Trabajo de integración curricular presentado como requisito
para la obtención del título de
Arquitecto

Quito, 20 de diciembre de 2019

UNIVERSIDAD SAN FRANCISCO DE QUITO USFQ
COLEGIO DE ARQUITECTURA Y DISEÑO INTERIOR

**HOJA DE CALIFICACIÓN
DE TRABAJO DE INTEGRACIÓN CURRICULAR**

Polideportivo La Pradera

Ana Cecilia Regalado Nieto

Calificación:

Nombre del profesor, Título académico

Felipe Palacios, Arquitecto

Firma del profesor:

Quito, 20 de diciembre de 2019

Derechos de Autor

Por medio del presente documento certifico que he leído todas las Políticas y Manuales de la Universidad San Francisco de Quito USFQ, incluyendo la Política de Propiedad Intelectual USFQ, y estoy de acuerdo con su contenido, por lo que los derechos de propiedad intelectual del presente trabajo quedan sujetos a lo dispuesto en esas Políticas.

Asimismo, autorizo a la USFQ para que realice la digitalización y publicación de este trabajo en el repositorio virtual, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 144 de la Ley Orgánica de Educación Superior.

Firma del estudiante:

Nombres y apellidos:

Ana Cecilia Regalado Nieto

Código:

00124583

Cédula de identidad:

0704023944

Lugar y fecha:

Quito, 20 diciembre de 2019

RESUMEN

El siguiente proyecto es el resultado de la investigación de varios factores urbanos que se tomaron en cuenta para el desarrollo de un polideportivo en el sector de La Pradera en la ciudad de Quito. Después de revisar diferentes áreas de estudio, se pudo notar varias deficiencias y puntos a favores que servirán como parámetros fundamentales para realizar el proyecto.

El trabajo de final de Carrera se basa en la elaboración de un polideportivo, la cual tiene como intención la conexión urbana con el parque la carolina, extender su recorrido y completar las diferentes disciplinas deportivas que cuenta la ciudad.

Palabras clave: factores urbanos, polideportivo, deficiencias, conexión, recorrido, disciplinas deportivas.

ABSTRACT

The next project in the result of research ingesting several urban factors that were taken into account for the development of a sports center in the sector of La Pradera in Quito. After reviewing different areas of study, several deficiencies and points could be noted in favor shouts that will serve as key parameters for the project.

The work of the end of Carrera is bases on the urban connection with Parque La Carolina, extend its route and complete the different sports that the city counts.

Key words: urban factors, sports center, deficiencies, connection, route, sports.

TABLA DE CONTENIDO

Introducción.....	8
Analisis del Lugar	9
Analisis de programa.....	10
Informacion planimetrica	13
Conclusión	23

ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 1: Recorrido Parque La Carolina-ciudad-polideportivo. Elaboración propia	.....9
Figura 2: Rampa perimetral. Elaboración propia	.....9
Figura 3: Relación con la Flacso. Elaboración propia	.....10
Figura 4: Conceptualización del proyecto. Elaboración propia	.....11
Figura 5: Diagrama funcional. Elaboración propia	.....11
Figura 6: Diagrama jerárquico. Elaboración propia	.....12
Figura 7: Retranqueo línea del terreno. Elaboración propia	.....12
Figura 8: Implantación. Elaboración propia	.....13
Figura 9: Planta baja. Elaboración propia	.....14
Figura 10: planta 2. Elaboración propia	.....15
Figura 11: platan3. Elaboración propia	.....16
Figura 12: Corte a-a. Elaboración propia	.....17
Figura 13: Fachada lateral. Elaboración propia	.....17
Figura 14: Corte b-b. Elaboración propia	.....18
Figura 15: Fachada frontal. Elaboración propia	.....19
Figura 16: Fachada posterior. Elaboración propia	.....20
Figura 17: Axonometría explotada. Elaboración propia	.....21
Figura 18: axonometría explotada. Elaboración propia	.....21
Figura 19: Imagen exterior. Elaboración propia	.....22
Figura 20: Imagen interior. Elaboración propia	.....22

INTRODUCCION

“El deporte no construye el carácter. Lo revela.” (Broun, NA.). En la actualidad la salud y el deporte son uno de los temas primordiales debido a las necesidades sociales de hoy en día, es importante contar con los suficientes espacios deportivos que permita la recreación y la ejecución de diferentes deportes complementando las disciplinas ya existentes en la ciudad tratando de brindar una variedad de actividades que ayudara a mejorar el ambiente de la comunidad.

El área de estudio esta ubicada en la provincia de Pichincha, en la ciudad de Quito, capital de la Republica del Ecuador.

Desde la década de los años setenta del siglo pasado, la ciudad de Quito viene experimentando un gran y notorio crecimiento urbano, donde la mancha urbana de la ciudad para el 2016 fue tres veces su tamaño registrado en el “Plan de Quito de 1980” y la superficie del suelo urbano del DMQ para el 2016 creció 5 veces el tamaño de la ciudad de Quito registrado por el referido Plan de 1980 (Fierro, G. 2016). Es por esto que debe existir un plan urbano que permita equilibrar los equipamientos necesarios que se brinden a la ciudad con la finalidad de cubrir todas las necesidades del usuario.

ANALISIS DEL LUGAR

El proyecto está ubicado al norte de Quito en el sector La Pradera, caracterizado por ser un sector empresarial, hotelero, central y consolidado. Se ha elegido el terreno ya que cuenta con varias deficiencias y puntos a favor que servirán como parámetros fundamentales para la realización de un polideportivo. Como primeras aproximaciones se tomaron en cuenta varios factores urbanos que servirán para integrar el parque La Carolina-ciudad-polideportivo, mediante una rampa y una circulación perimetral que permita vincular el interior y el exterior del proyecto, trazando un recorrido desde el parque La Carolina, la Av. La República, la Diego de Almagro hasta llegar al polideportivo.



Figura 1: Recorrido Parque La Carolina-ciudad-polideportivo. Elaboración propia

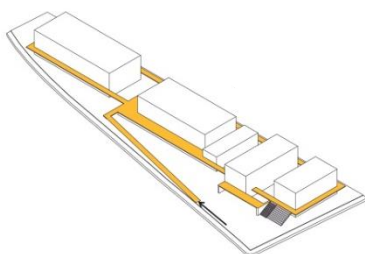


Figura 2: Rampa perimetral. Elaboración Propia

Un hito importante del sector es la Flacso, donde se intenta relacionarlo con el polideportivo, primero, se plantea mantener una separación de cinco metros con la finalidad de crear un colchón de espacio verde, segundo; de acuerdo a la lectura del sector se pudo tomar en cuenta la apertura de la Flacso, creando espacios de articulación como patios internos como la continuidad de las áreas verdes. Otro factor importante fue la morfología del terreno, donde el uso de la esquina potencia y controla los flujos peatonales lo que permite tener dos frentes de calle que hace al proyecto tomar mas protagonismo.

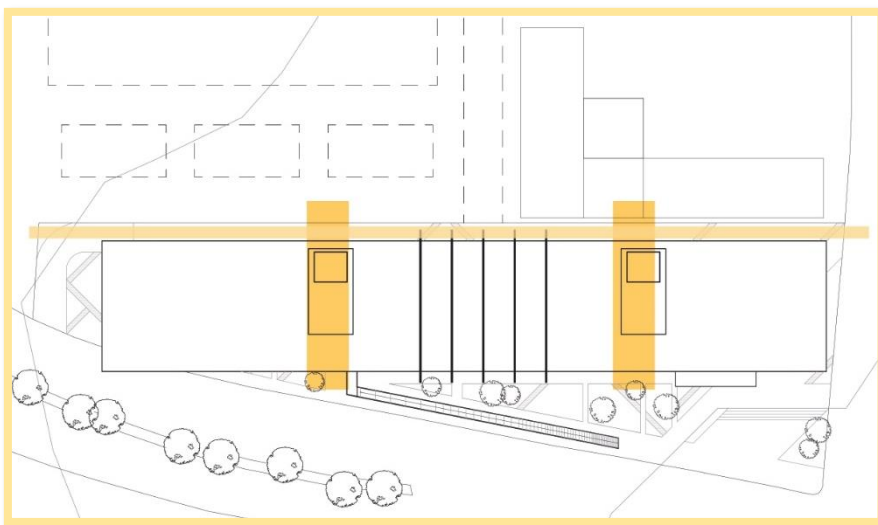


Figura 3: Relación con la Flacso. Elaboración propia

ANALISIS DE PROGRAMA

El programa arquitectónico resulta ser una lista de requerimientos con los cuales se da por iniciado un proyecto, esta se desarrolla según las necesidades del usuario ya que le proyecto será ocupado por este.

Es por eso que podemos decir que adaptarse a un programa es mas que resolver un rompecabezas, esto requiere: comprensión espacial, estrategias tridimensionales, la adición de elementos ausentes y conceptos.

Por lo tanto, se trata de conceptualizar el proyecto, tomando en cuenta que el movimiento será siempre el desplazamiento que se produce de un objeto con otro. Partiendo de esto se realiza una asociación al deporte y al movimiento constante que este ejerce, debido a que este se lo entiende como un cambio continuo de posición de un cuerpo.

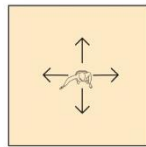


Figura 4: conceptualización del proyecto. Elaboración propia

Generando envolventes, que permita crear relaciones espaciales y visuales continuas que invite al usuario no solo a recorrer caminado el proyecto si no le dé una amplia visibilidad de que sucede en cada uno de los volúmenes. A su vez también se encuentran los patios articuladores, conformados por actividades deportivas como pared de escalar y espacios de estancia por filtros para entrar a cada uno de los siguientes volúmenes.

El polideportivo estará conformado por tres volúmenes principales divididos en: Área húmeda, cancha multiuso y área complementaria, cada volumen estará ubicado de acuerdo al análisis del contexto anteriormente mencionado.

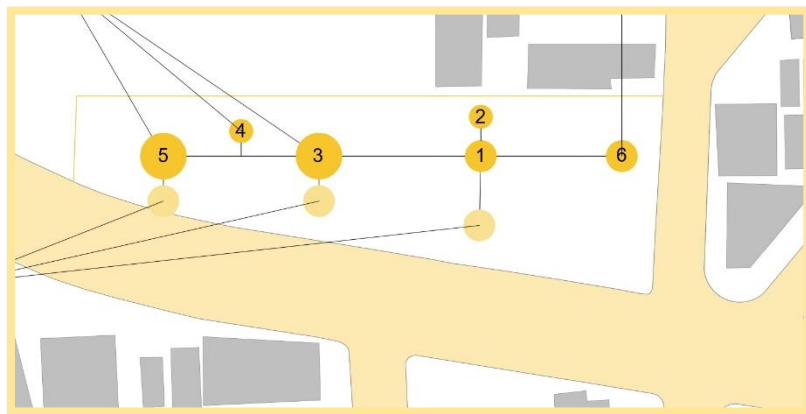


Figura 5: diagrama funcional. Elaboración propia

El area humeda conformada principalmente por una piscina semiolimpica esta ubicado a lado izquierdo del terreno como complemento programatico deportivo del circulo militar. El area de la cancha de usomultiple se encuentra en medio del terreno como espacio jerarquico y principal de las areas programaticas del polideportivo y por ultimo y no menos importante se encuentra el area complementaria ubicado a lado izquierdo como generador de flujo peatonal ya que esta conformada por la entrada principal del polideportivo, cafeteria, disciplinas deportivas varias y un salon de la fama para deportistas nacionales.

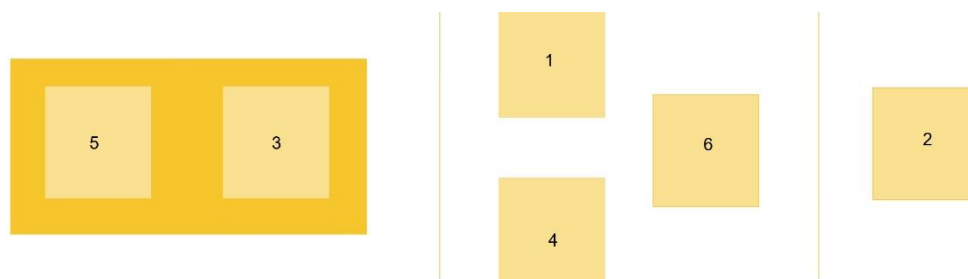


Figura 6: Diagrama jerarquico. Elaboracion propia

Tambien se retranqueo la linea del terreno el cual permita generar un nuevo frente urbano mediante una plaza que invite al acceso del polideportivo y a su vez sea un espacio el cual se brinde a la ciudad.

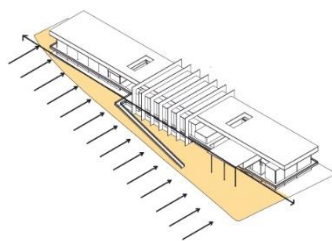


Figura 7: Retranqueo línea del terreno. Elaboración propia

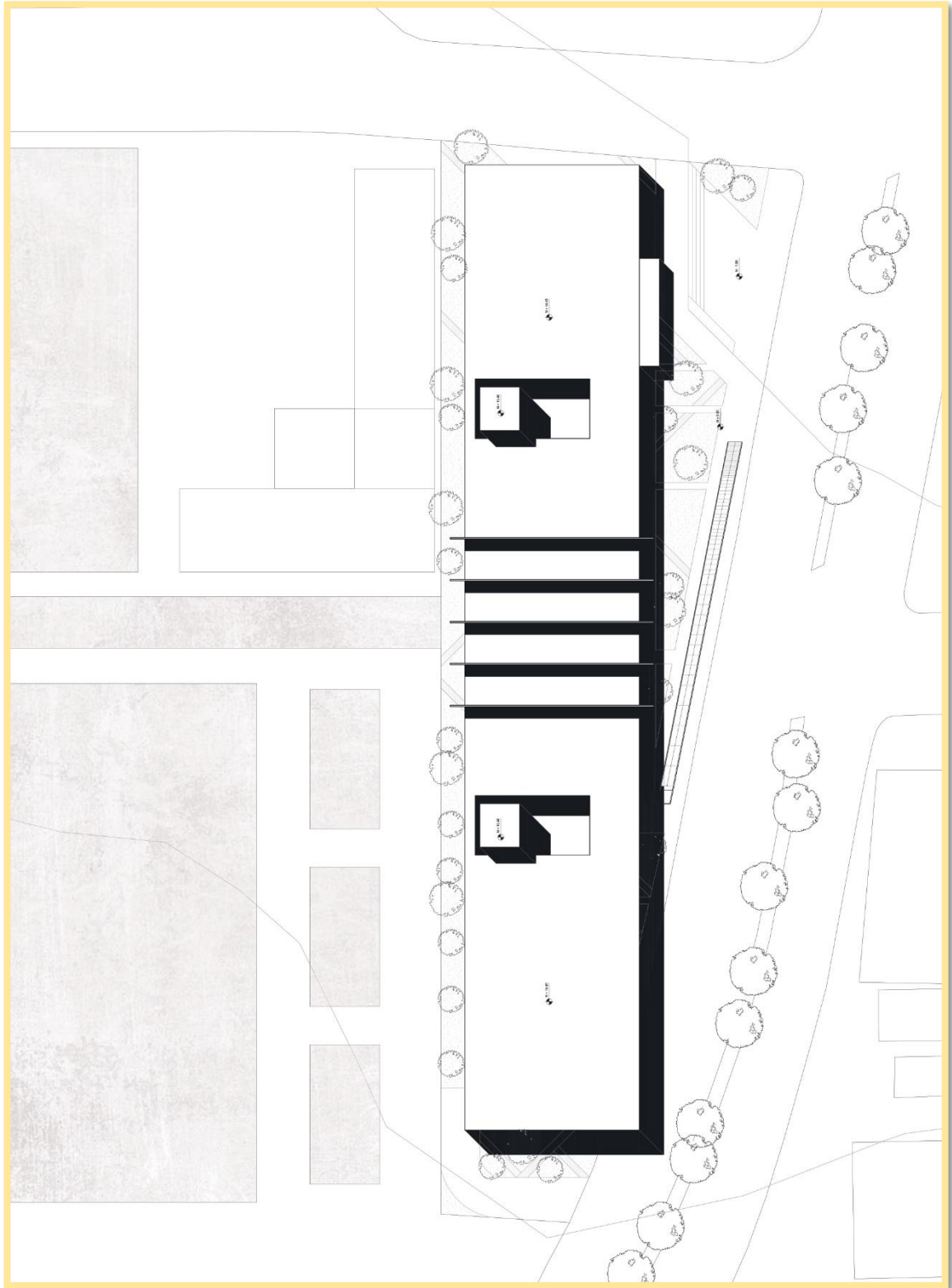
INFORMACION PLANIMETRICA

Figura 8: Implantación. Elaboración propia

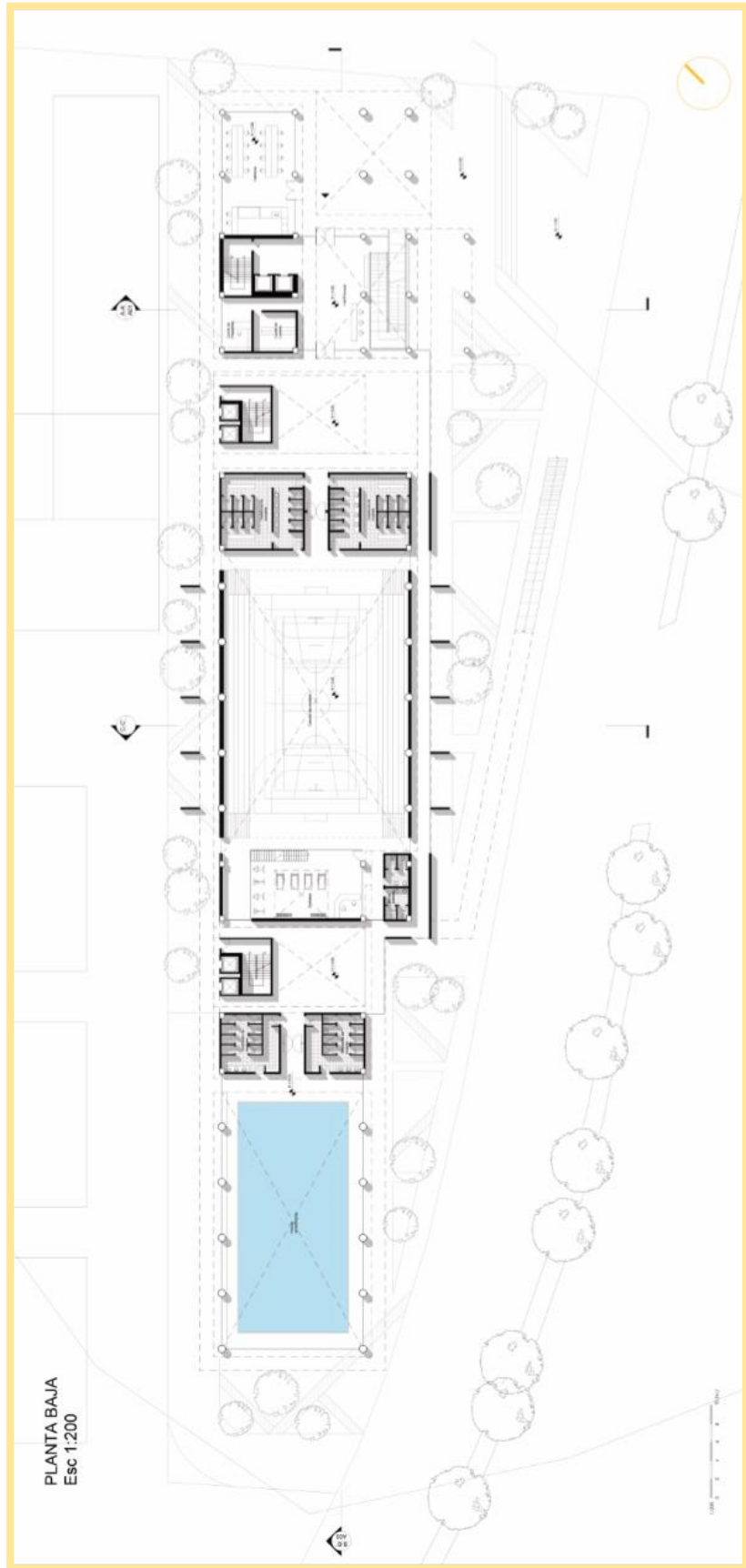


Figura 9: Planta baja. Elaboración propia

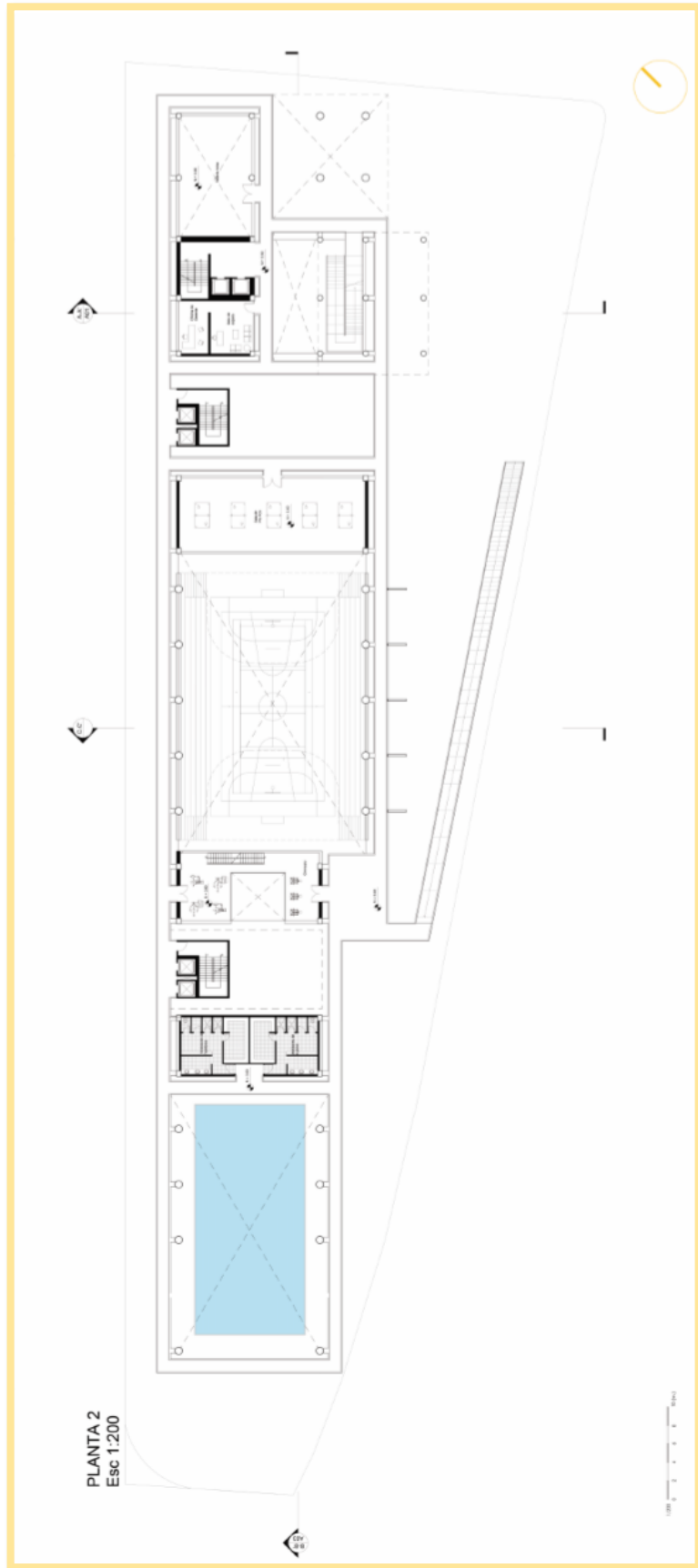


Figura 10: planta 2. Elaboración propi

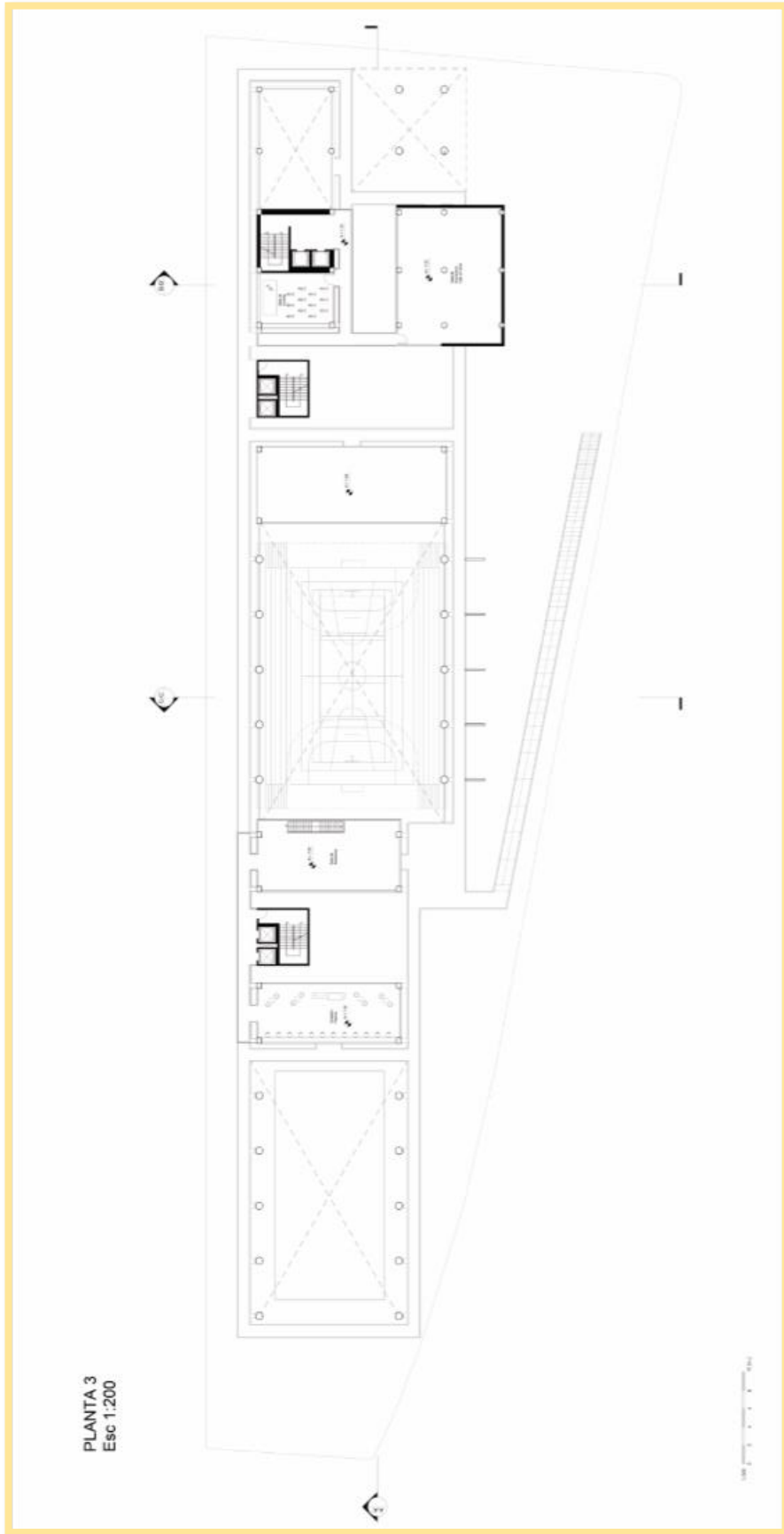


Figura 11: planta 3. Elaboración propia



Figura 12: Corte a-a'. Elaboración propia

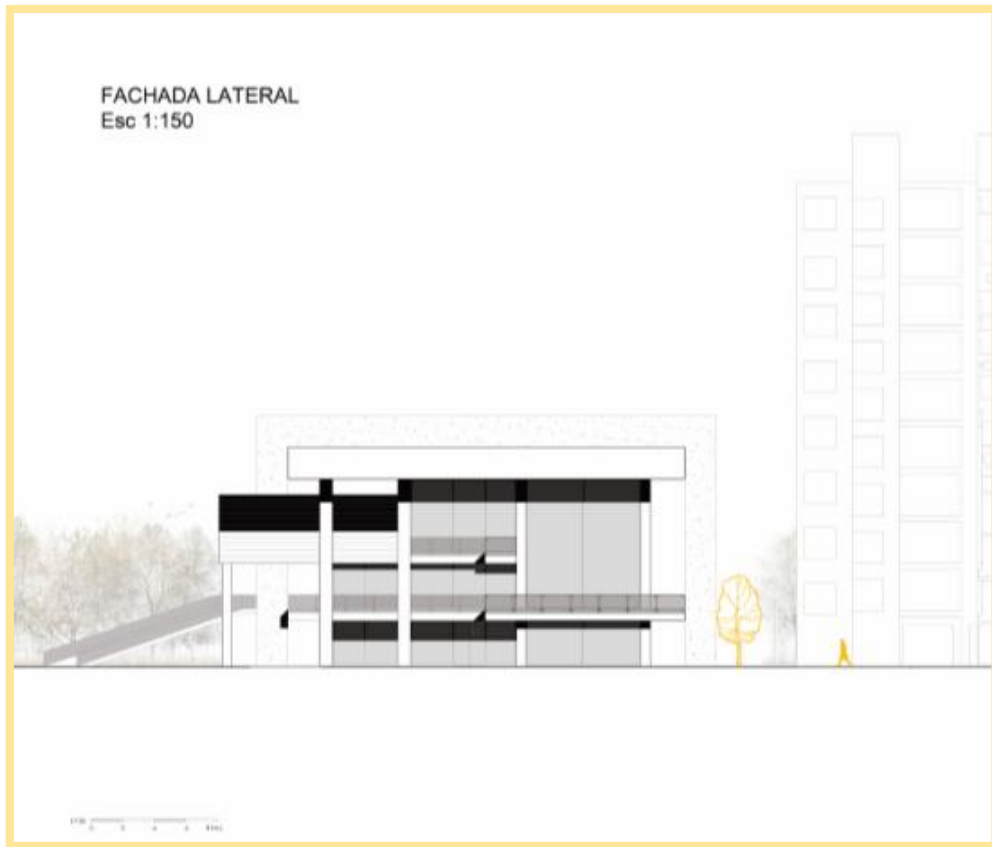


Figura 13: fachada lateral. Elaboración propia

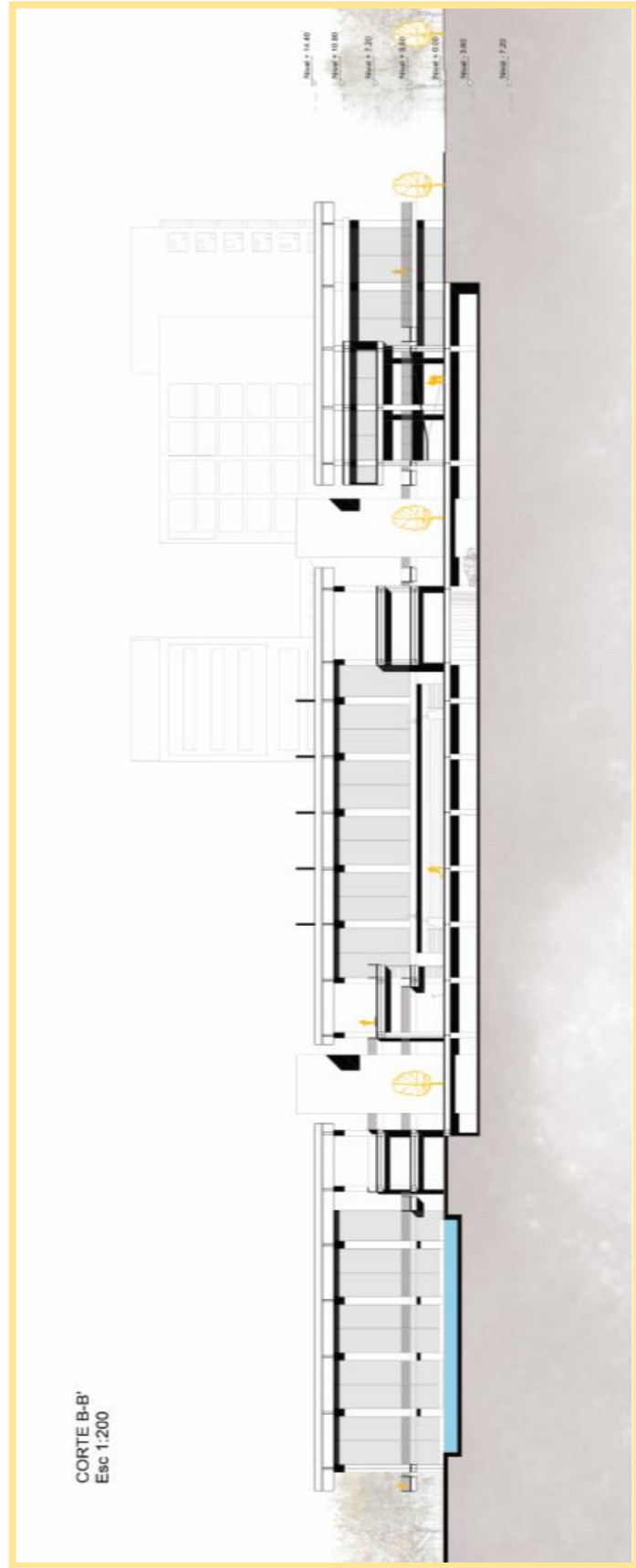


Figura 14: corte b-b. Elaboración propia

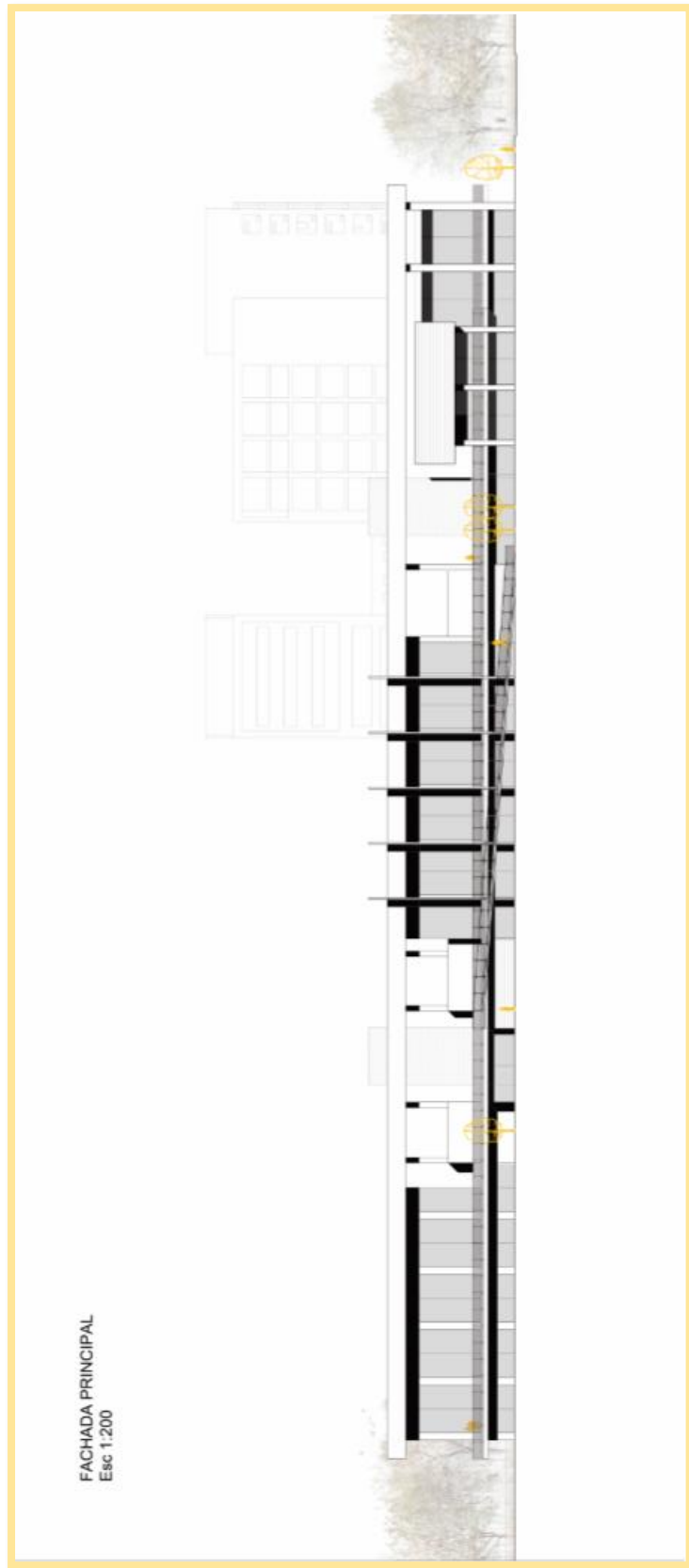


Figura 15: fachada frontal. Elaboración propia

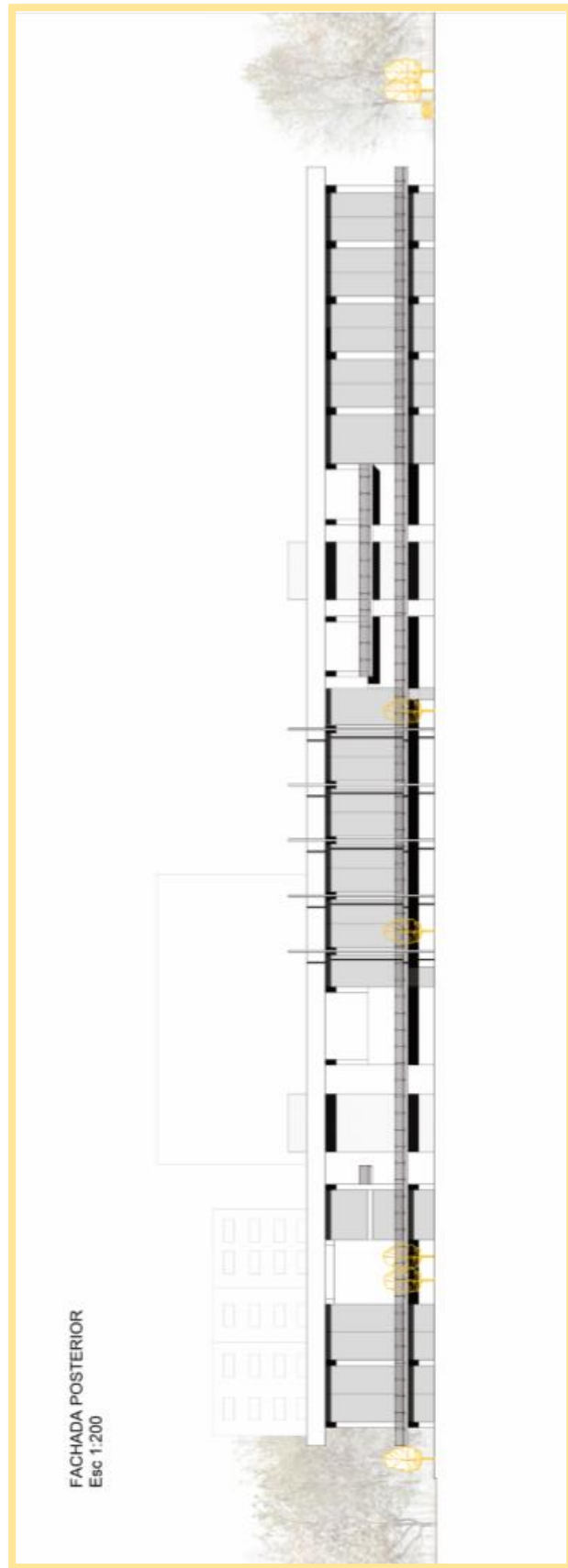


Figura 16: fachada posterior. Elaboración propia

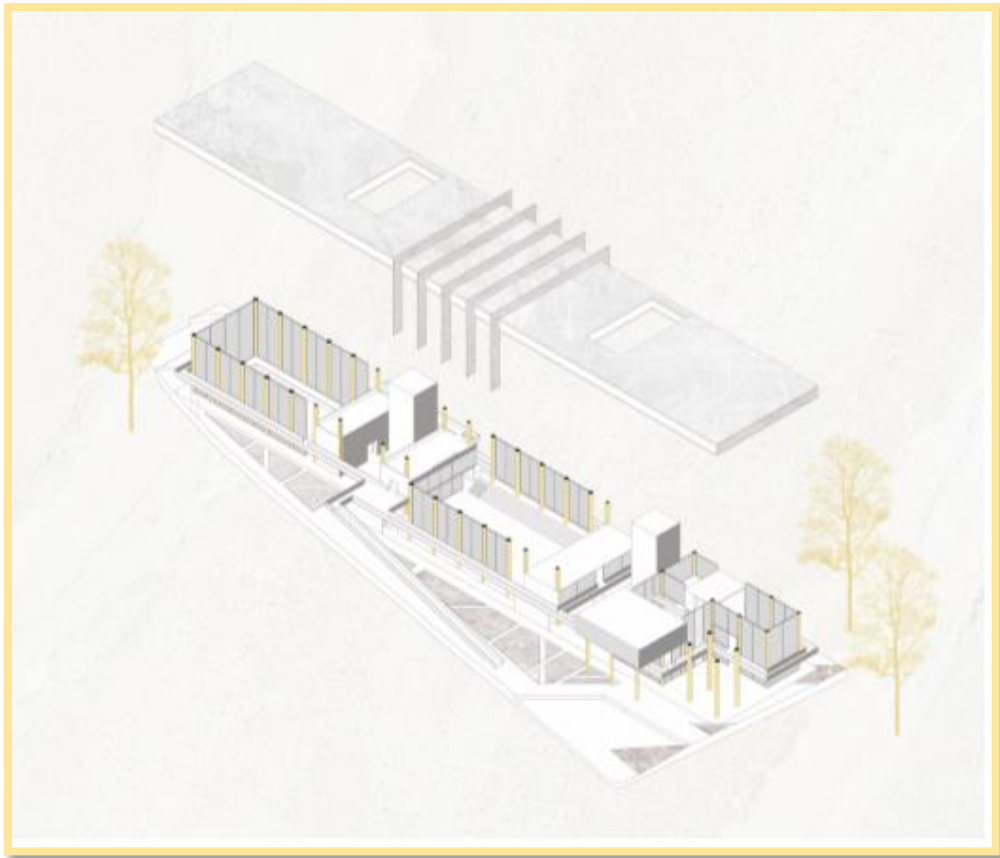


Figura 17: Axonometría explotada. Elaboración propia

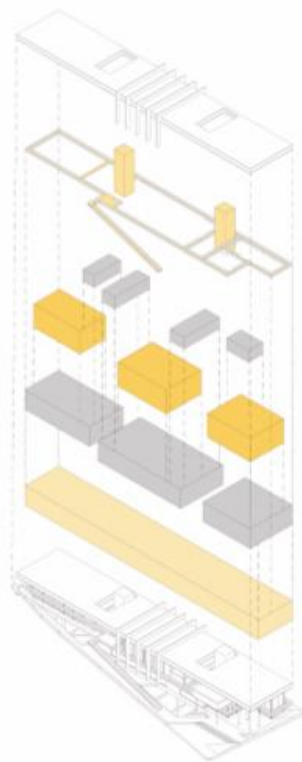


Figura 18: axonometría explotada. Elaboración pro



Figura 19: Imagen exterior. Elaboración propia



Figura 20: Imagen interior. Elaboración propia

CONCLUSION

En base a todo lo estudiado se propuso crear un polideportivo con la finalidad de complementar las disciplinas deportivas que ofrece la ciudad de Quito, también para brindar a la sociedad un espacio más de recreación que cumpla con las necesidades y funcione adecuadamente. Crear un espacio deportivo que incite al usuario a un recorrido por la ciudad y a su vez proporcione un espacio donde se desarrolle un ambiente de juego, salud, aprendizaje y desarrollo para la misma.